

**RAUDONĖS PILIES II AUKŠTO POKYLIŲ SALĖS SAN. MAZGO REMONTO
TECHNINĖ UŽDUOTIS**

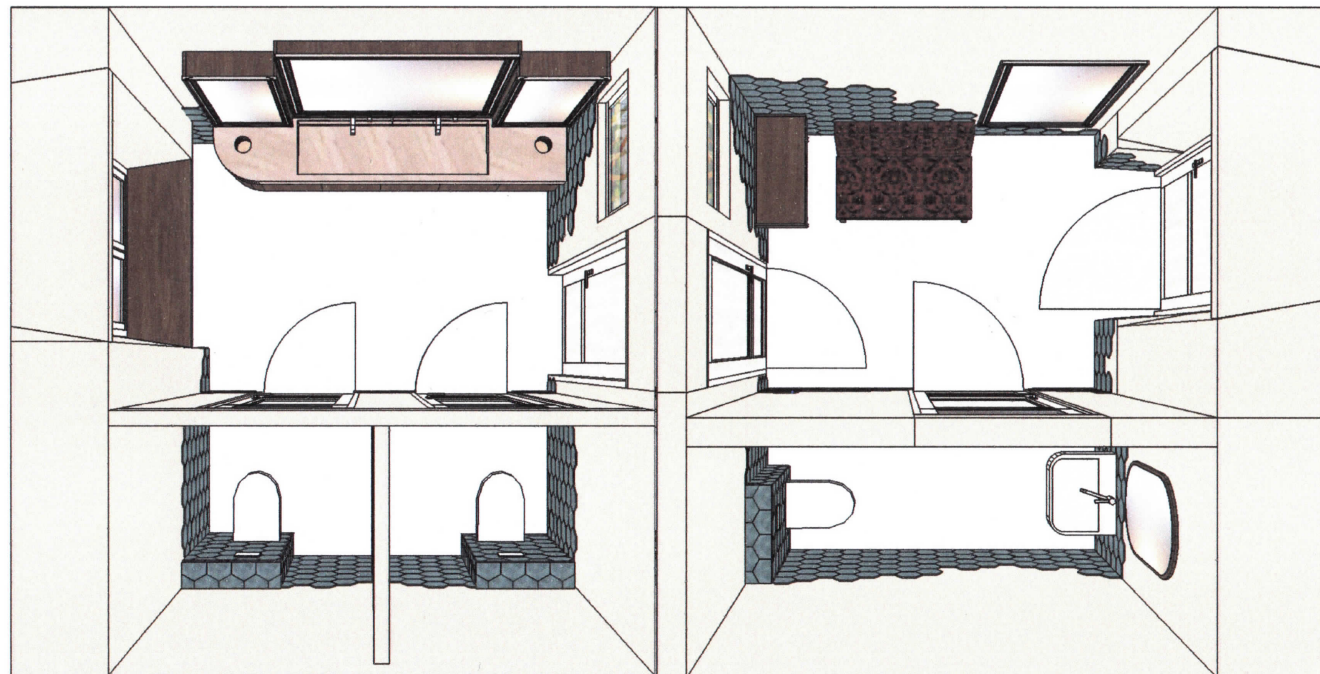
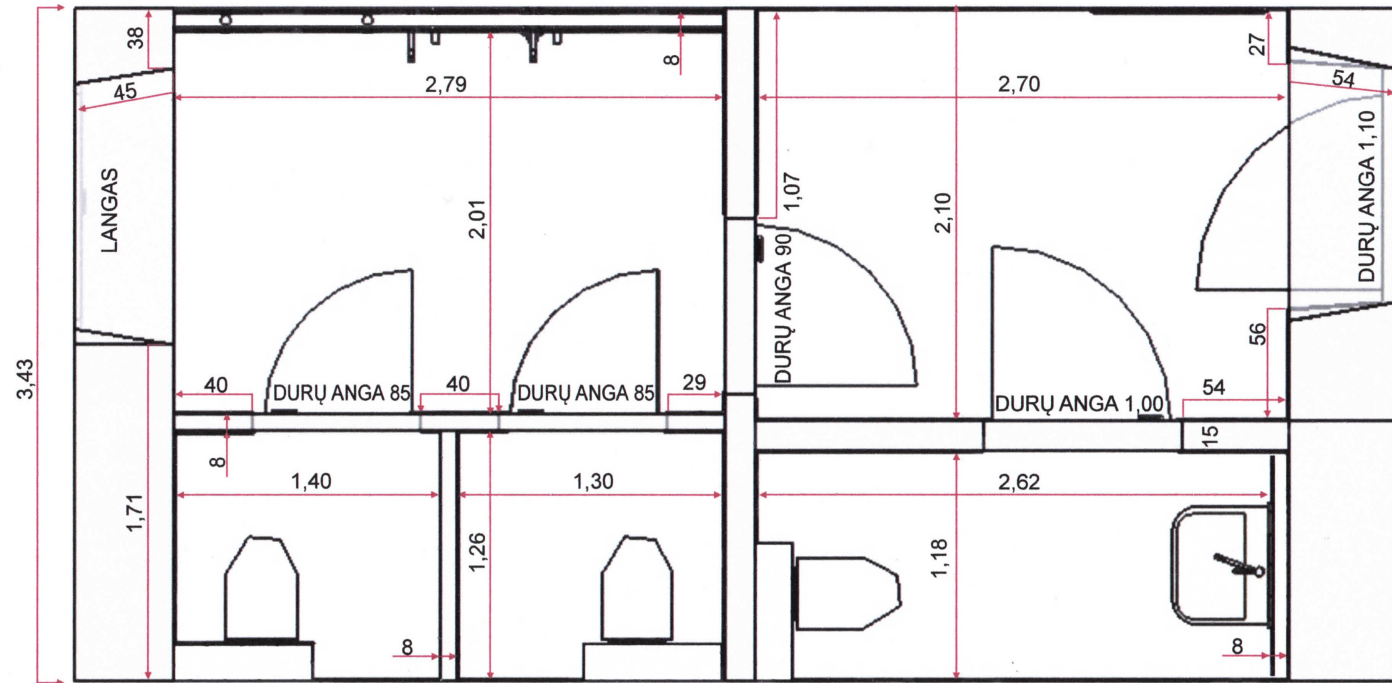
Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Užsakovas	Jurbarko rajono savivaldybės administracija
2.	Pirkimo objektas	Raudonės pilies II aukšto pokylių salės san. mazgo remontas
3.	Statinio adresas	Pilies g. 1, Raudonė, Raudonės sen., Jurbarko r. sav.
4.	Statinio statybos rūšis	Paprastasis remontas
5.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
6.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Vykdomas Raudonės pilies II aukšto pokylių salės san. mazgo remontas. Sienų, lubų ir grindų remontas. Nuvalant esamus paviršius ir padengiant naujomis dažų ir plytelių dangomis, atnaujinant patalpos apšvietimą, įrengiant sanitarinius mazgus, ranktūrius. Pritaikant neįgaliųjų poreikiams.
7.	Perkami darbai	Perkami paprastojo remonto darbai Raudonės pilies II aukšto pokylių salės san. mazgo remontas. Remonto darbai atliekami pasirašius remonto darbų sutartį pagal rangovo sudarytą lokalinę sąmatą. Remonto darbai apima: -Esamos įrangos demontavimas. -Grindų ir sienų paruošimas ir remontas. -Sienų aptaisymas gipskartonio plokštėmis. -Durų keitimas. -San. kabinų išardymas ir pakeitimas naujomis. -Turėklų/ranktūrių įrengimas. -Praustuvų ir WC ir veidrodžių įrengimas. -Neslidžios grindų dangos įrengimas. -Vandentiekio ir nuotekų sistemų remontas. -Elektros instaliacijos remontas. -Ventiliacijos įrenginių remontas. -Baigiamieji apdailos darbai.
8.	Darbų užduotis ir reikalavimai	Remonto sutarties darbai atliekami pagal rangovo sudarytą lokalinę sąmatą, atsižvelgiant į pridedamus vizualizacijos brėžinius. Grindys Grindų danga turi būti neslidi, atsparumo klasė ne mažesnė kaip R10. Turi būti užtikrintas vandens nubėgimas į trapą. Grindų nuolydis: 1,5–2 % link vandens surinkimo taško. Turėklai Nerūdijančio plieno arba dažyto metalo. Tvirtinami prie laikančių konstrukcijų. Aukštis: 800–900 mm nuo grindų. Prie WC numatomi atlenkiami turėklai. WC mazgas WC aukštis nuo grindų: 450–500 mm. Minimalus privažiavimo plotis iš vienos pusės – 900 mm. Praustuvas Kabinamas, su laisva vieta po juo vežimėlio privažiavimui.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Viršutinio krašto aukštis: 800–850 mm. Maišytuvas – svirtinis. Durys Minimalus praėjimo plotis: 800 mm. Slenksčiai neleidžiami arba ne aukštesni nei 20 mm. Rekomenduojamos į išorę atsidarančios durys. Elektros instaliacija Rozetės ir jungikliai montuojami pasiekiamame aukštyje. Elektros įranga turi atitikti drėgnų patalpų reikalavimus (IP44 arba aukštesnė klasė). Ventiliacija Turi būti užtikrinta veikianti priverstinė arba natūrali ventiliacija.
9.	Naudojamos medžiagos	Keraminės arba vinilinės neslidžios grindų dangos. Drėgmei atsparios sienų apdailos medžiagos. Nerūdijančio plieno tvirtinimo elementai. Sanitariniai prietaisai pritaikyti riboto judumo asmenims.
10.	Kokybės reikalavimai	Visi darbai turi būti atliekami pagal galiojančius Lietuvos statybos techninius reglamentus. Rangovas privalo užtikrinti darbų kokybę ir saugą. Po darbų atlikimo turi būti pateiktos medžiagų deklaracijos ir garantijos.
11.	Baigiamieji darbai	Statybinių atliekų išvežimas. Patalpos sutvarkymas. Įrangos veikimo patikrinimas.
12.	Sutarties galiojimas ir darbų atlikimo terminai	Sutartis įsigalioja ją pasirašius abiem Šalims. Darbai pagal sutartį turi būti atlikti ne vėliau kaip iki 2026 m. gruodžio 15 d., laikantis sutartyje nustatytų terminų ir vykdymo tvarkos. Bendra sutarties trukmė, apimanti darbų įvykdymo ir atsiskaitymo už juos laikotarpį, yra iki 2027 m. sausio 15 d.

PRIDEDAMA. Vizualizacijos brėžiniai.

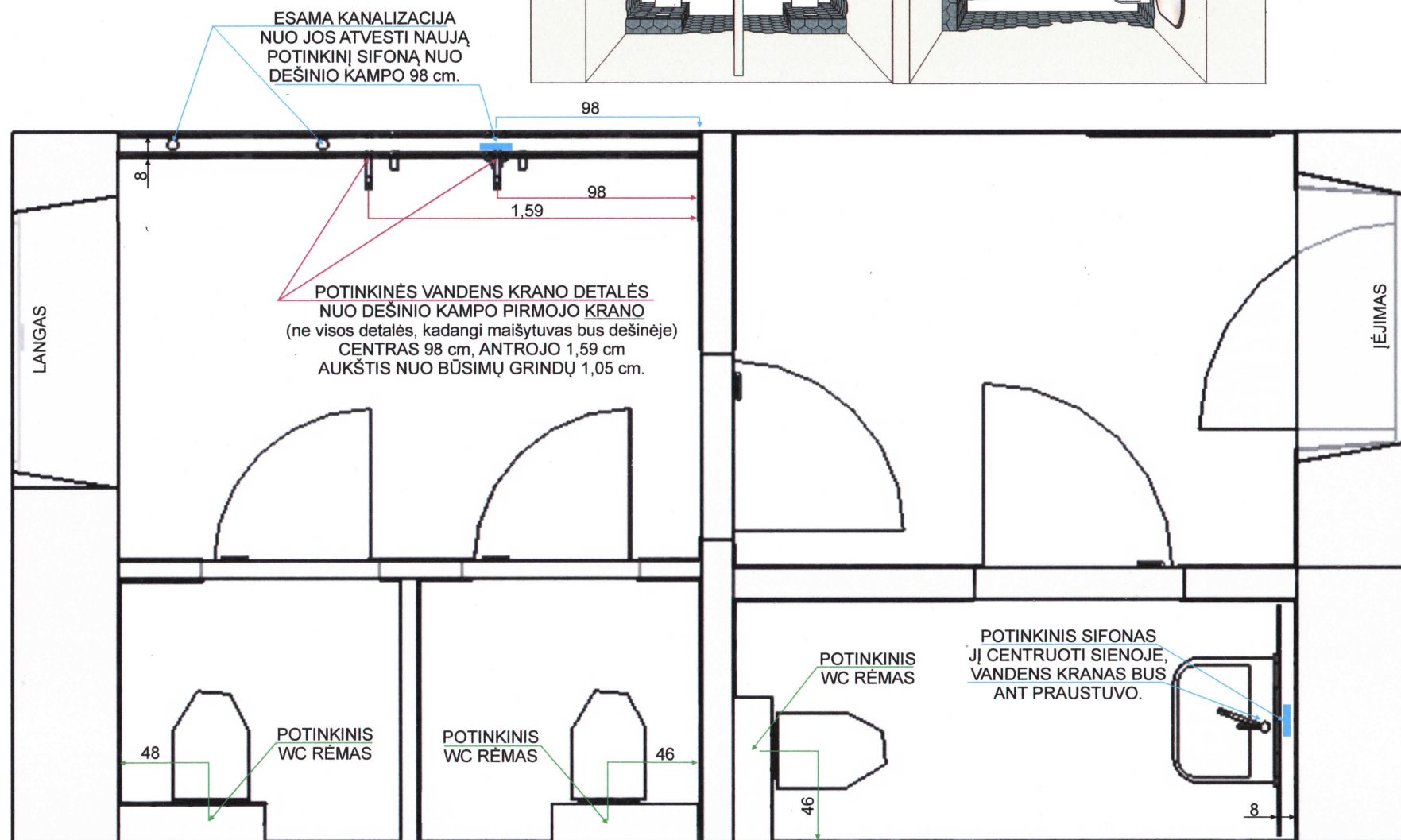
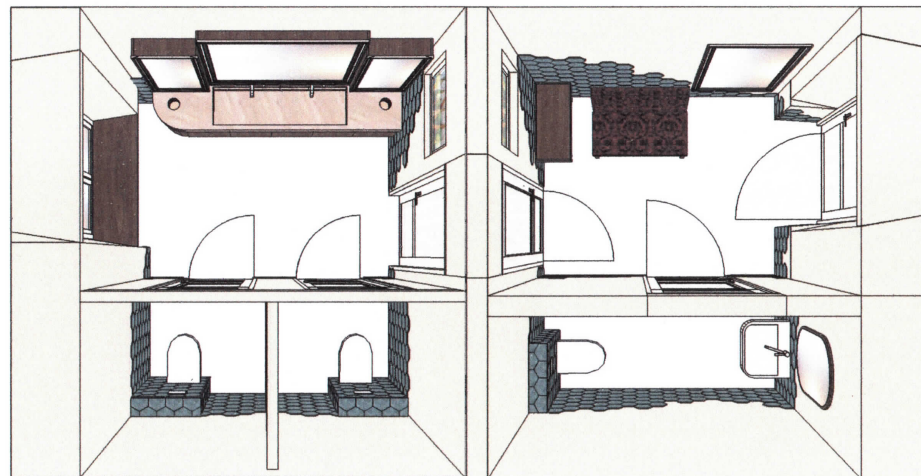
1 pav II a. WC (Raudonės pilis)

PRAUSTUVŲ VANDENS IR KANALIZACIJOS
PAJUNGIMAMS ATITRAUKTI SIENĄ PER :
5 cm PROFILĮ + 1,2 cm FANERĄ ARBA
USB ir 1,2 cm GIPSA.
PRIE LANGO ESANČIŲ WC PERTVARAS
FORMUOTI IŠ 5 cm PROFILIO IR IŠ ABIEJŲ PUSIŲ
1,2mm GIPSAS.



2 pav II a. WC (Raudonės pilis)

REKOMENDUOJAMA PASINAUDOTI
ESANČIAIS KANALICACIJOS IR
VANDENTIEKIO ĮVADAIS,
ĮRENGINĖJANT NAUJĄ REKONSTRUKCIJOS
PLANĄ.

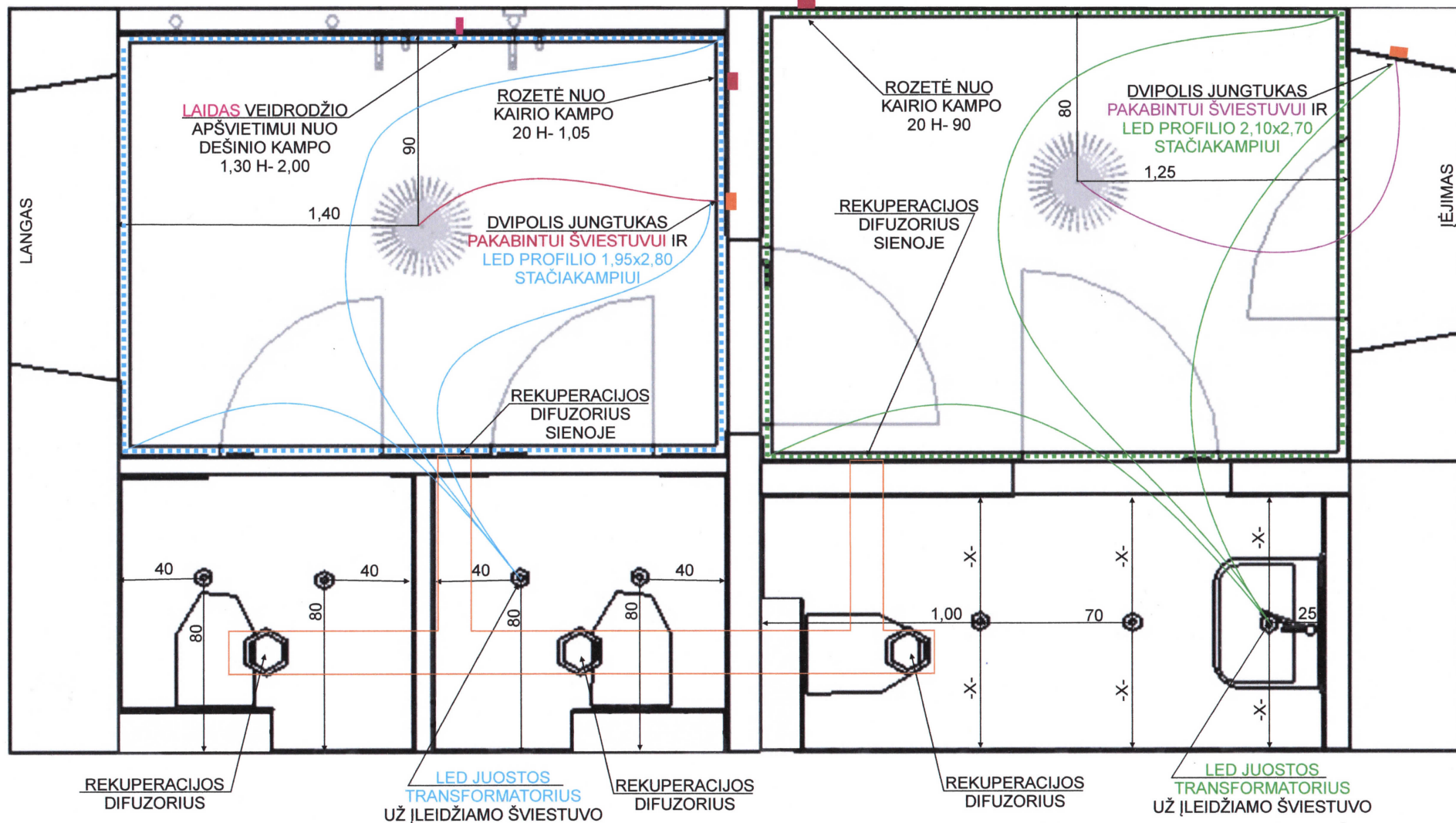
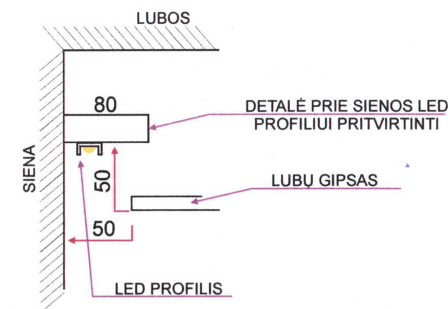


3 pav II a. WC (Raudonės pilis)

ŠVIESTUVAI ĮJĖIMO IR PRAUSTUVO ERDVĖJE
PAKABINAMI SIETYNAI IR PALEI SIENAS LUBOSE
SUMONTUOTAS ĮGILINTAS LED PROFILIŲ PLANAS.
TRIOJOSE WC ERDVĖSE PRIE REKUPERACIJOS DERINTI
ĮLEIDŽIAMUS ŠVIESTUVUS SU GU10 LEMPUTĖMIS, (balti)
JIE ĮSIJUNGIA, VEIKIA NUO „BŪVIO DAVIKLIO“.

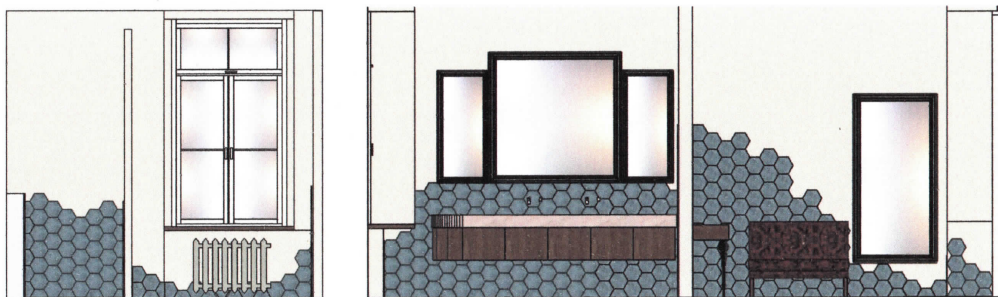
DĖMESIO !!!

NURODYTI MATMENYS, ŠVIESTUVŲ CENTRAI.
PIRMO JUNGTUKO AR ROZETĖS CENTRAS NUO NUMATOMŲ GRINDŲ.
LED JUOSTŲ LAIDAI NUO JUNGTUKO IKI TRANSFORMATORIAUS IR
IKI JUOSTOS LUBOSE. SCHEMAS TIKSLINTI TEL +3706 82 35058 (Kęstas)
(AUKŠTIS) H-NURODYTAS NUO GRINDŲ IKI PIRMOS ROZETĖS CENTRO.
JUNGIKLIŲ AUKŠTIS (pvz. 95cm.)
Plane nėra pažymėtų gaisro daviklių.

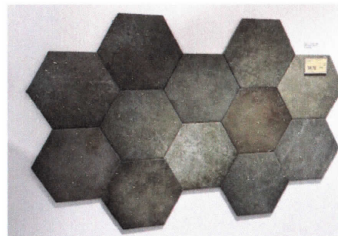


4.1 pav II a. WC (Raudonės pilis)

PRELIMINARI PLYTELIŲ DĖJIMO CHEMA . KUR NE PYTELĖS - DEKORAS



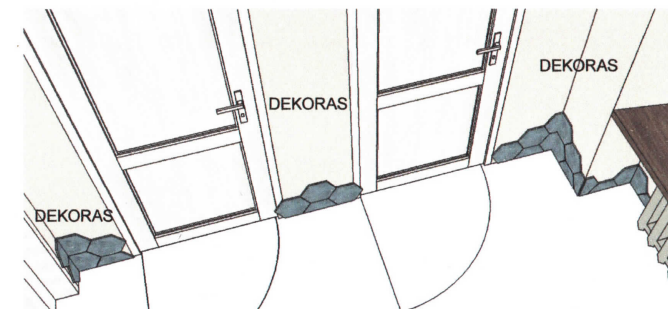
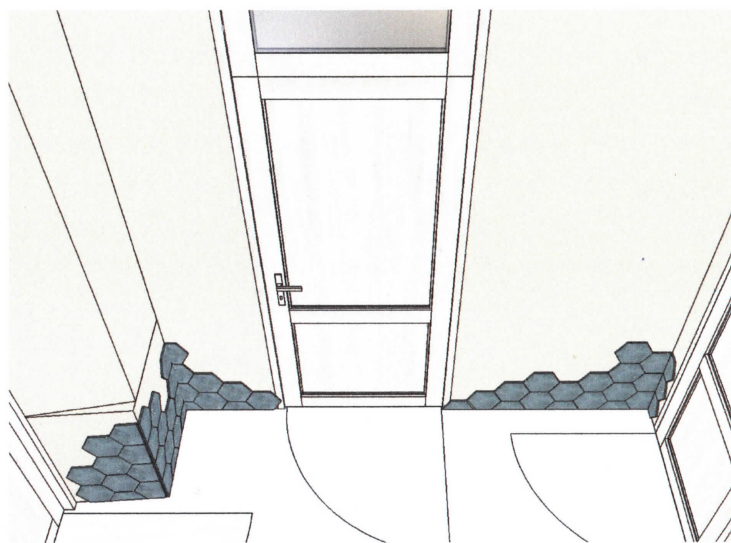
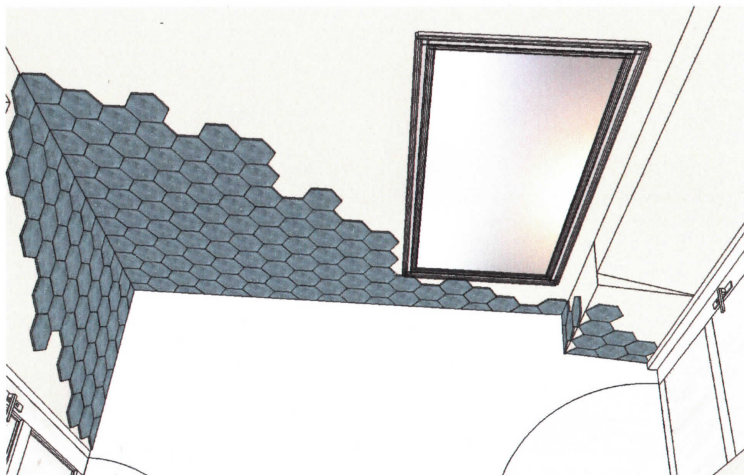
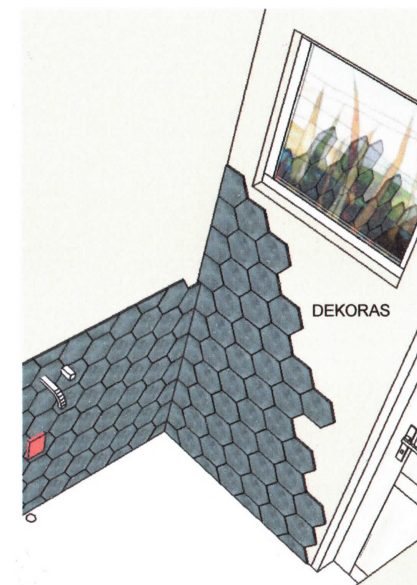
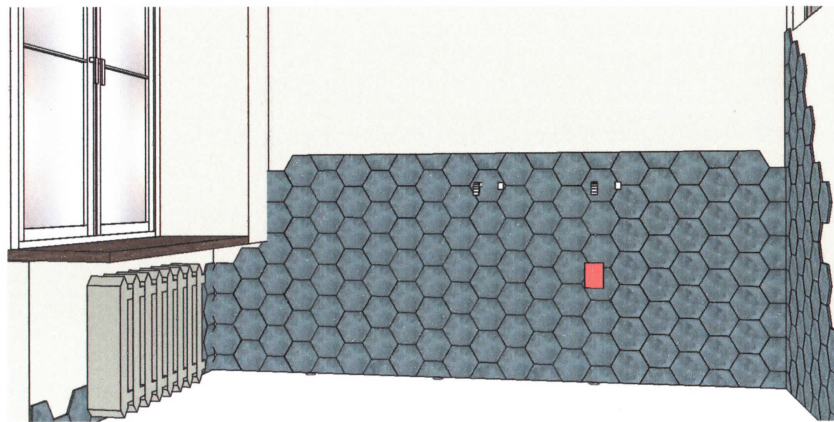
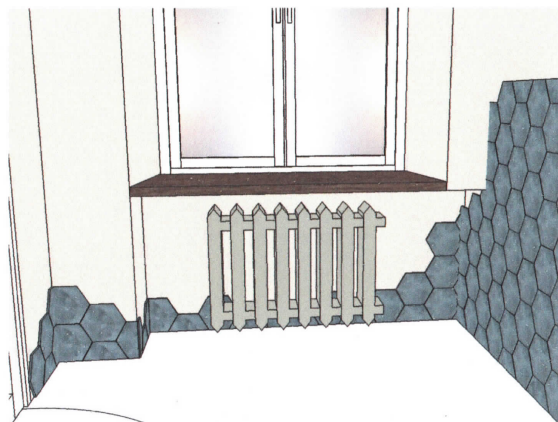
AKMENS MASĖS PLYTELĖS 630617
17,5X20 24953 HERITAFE JUNGLE.



PRELIMINARIAI ĮĖJIMO IR PRAUSTUVO
ERDVĖSE 970 VNT. VIŠO 1960 VNT.

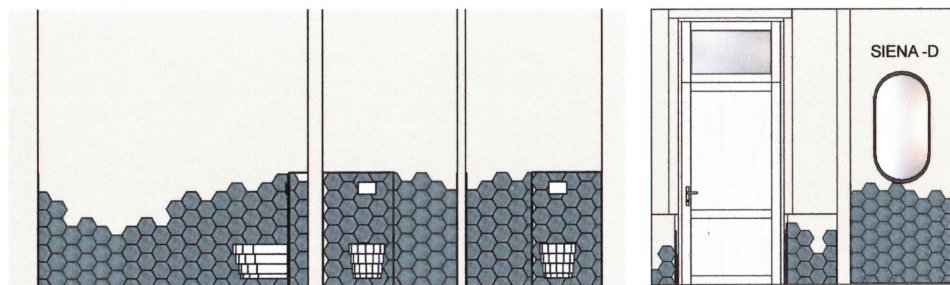


LIKUSIOS SIENOS KUR NE PLYTELĖS (IŠSKYRUS LUBAS)
DEKORAS SU FAKTŪRA IR APSAUGINIU LAKU (VALPLAINT, METEORE 8 LAME 250)

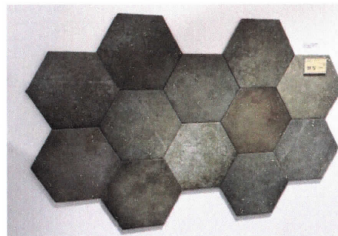


4.2 pav II a. WC (Raudonės pilis)

PRELIMINARI PLYTELIŲ DĖJIMO CHEMA. KUR NE PYTELĖS - DEKORAS



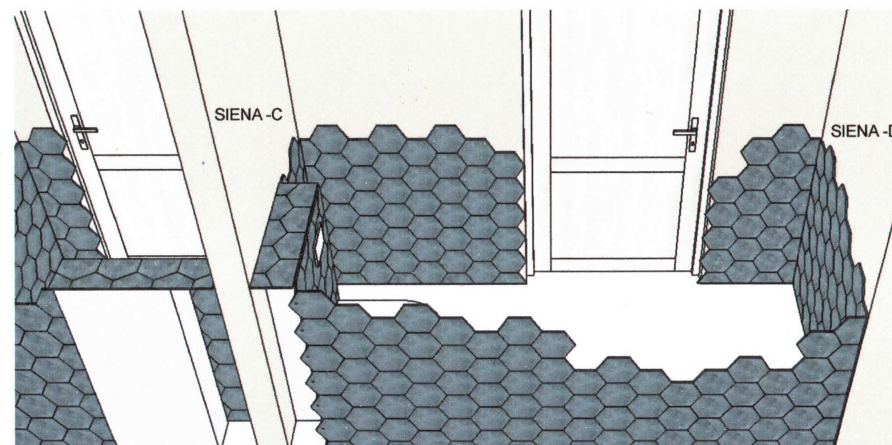
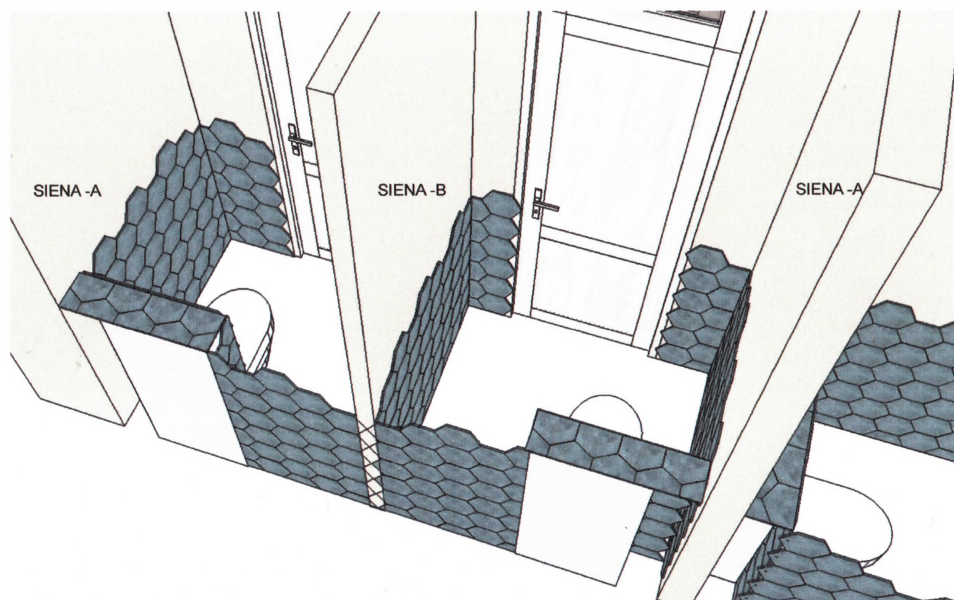
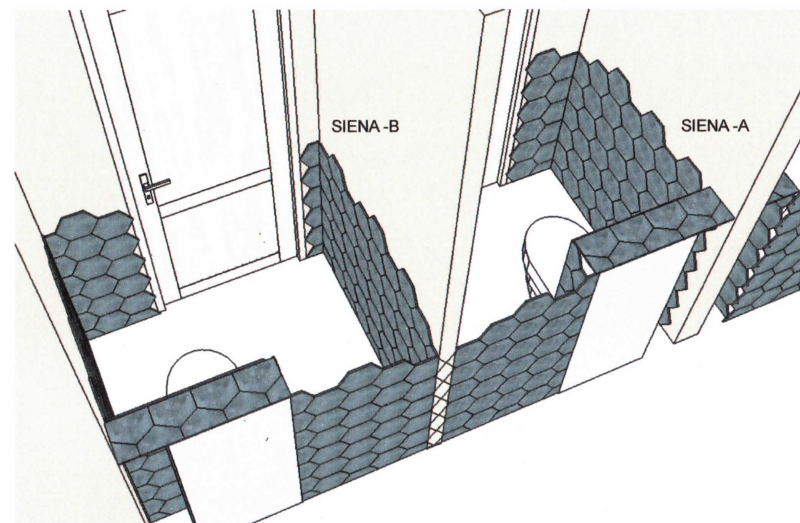
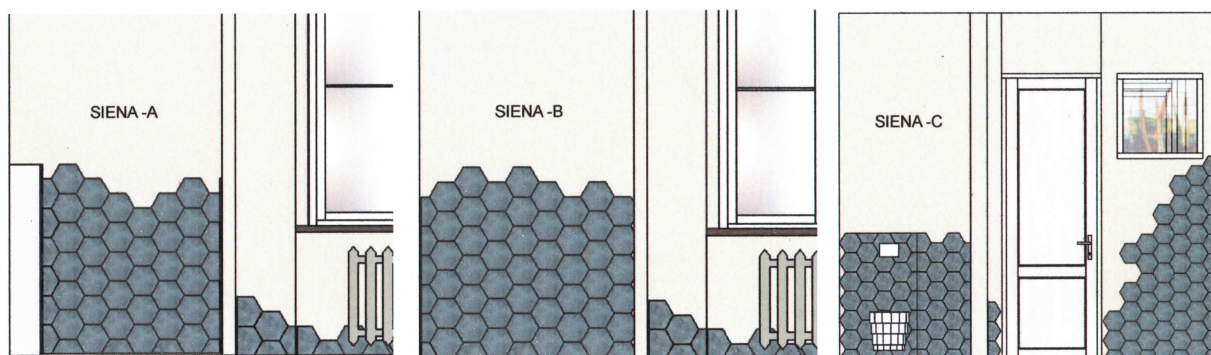
AKMENS MASĖS PLYTELĖS 630617
17,5X20 24953 HERITAFE JUNGLE.



PRELIMINARIAI TRIJŲ WC
ERDVĖSE 990 VNT. VISO 1960 VNT.



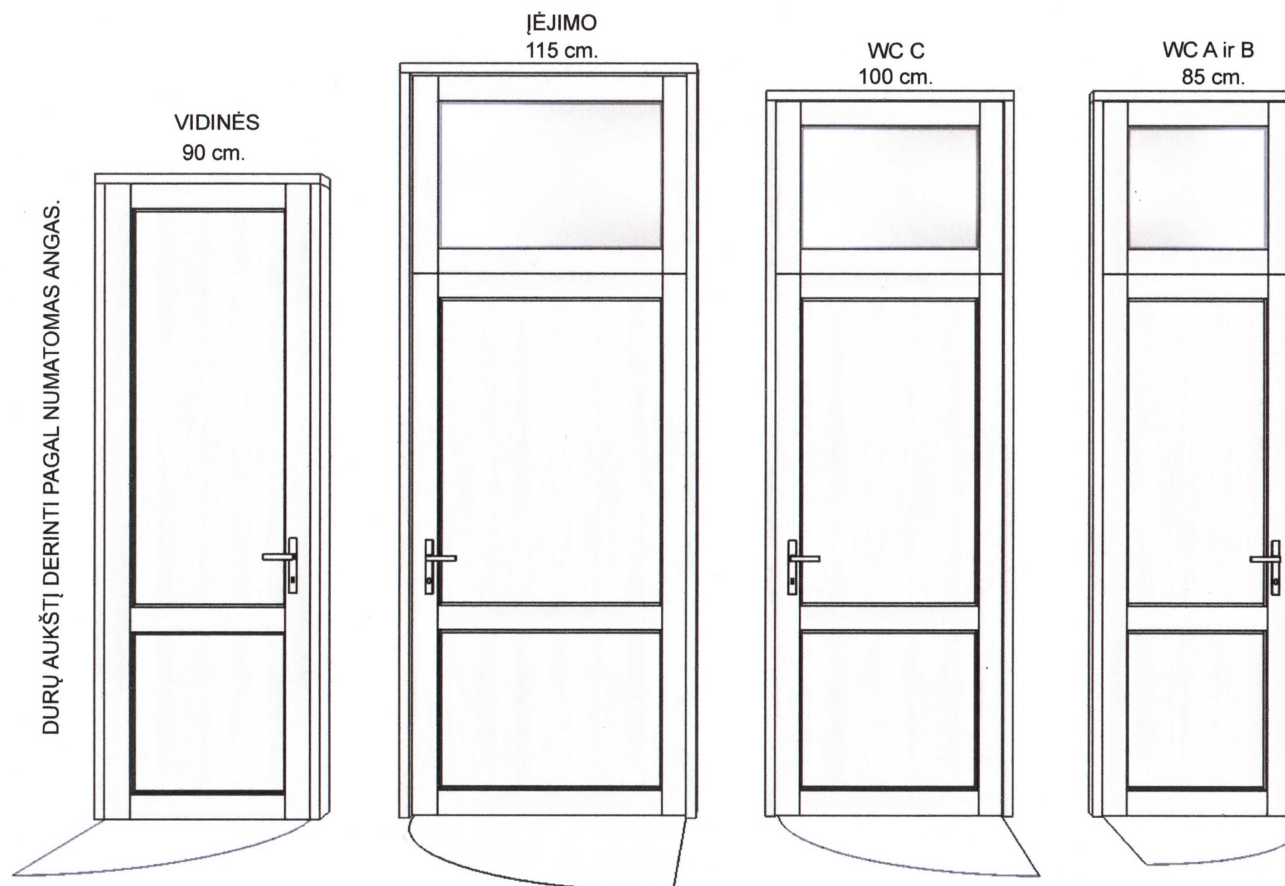
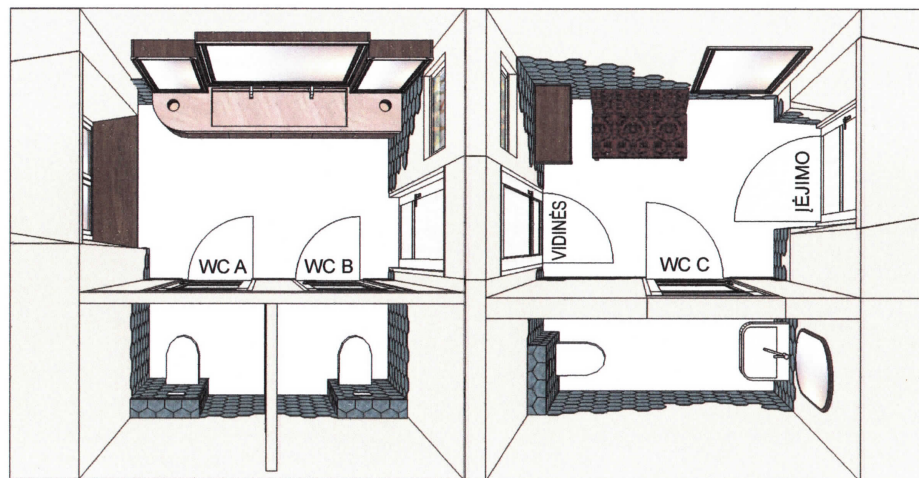
LIKUSIOS SIENOS KUR NE PLYTELĖS (IŠSKYRUS LUBAS)
DEKORAS SU FAKTŪRA IR APSAUGINIU LAKU (VALPLAINT, METEORE 8 LAME 250)



5 pav II a. WC (Raudonės pilis)

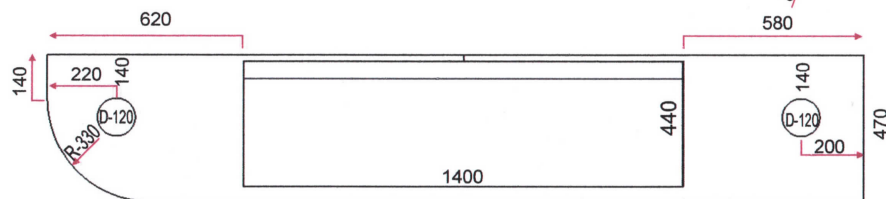
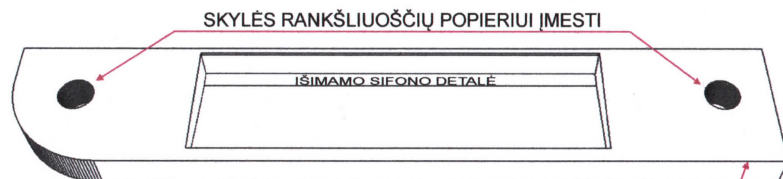
DURŲ MODELIS (NESTANDARTAS)

MASYVO DURYS SU KLASIKINIŲ FILINGŲ,
VIRŠ DURŲ ESANTIŠ LANGIUKAS SKAIDRAUS STIKLO.
DAŽYTOS RAL 9001
DURŲ RANKENOS (TUPAI 4253 Q55, 96 mat. chromas)
TRYŠ WC DURYS SU WC UŽRAKTU.

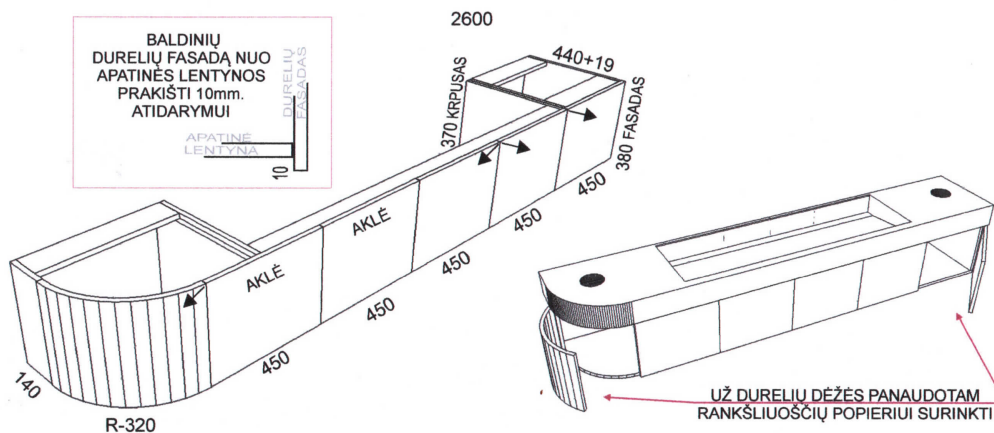


6 pav II a. WC (Raudonės pilis)

PRAUSTUVAS AKMENS MASĒS SU
SIFONO IŠĪMAMA DETALE.
PAGEIDAUTINA SU LINIJINE TEKSTŪRA
(rusvos spalvos) (GRANDEX M-705 Lake Coast)
POTINKINIAI KRANAI (hasgrohe tectures S, bronza)
BALDAI NAT AŽUOLO LUKŠTO
(išraiškinges nat tekstūra B kat.)
BEICUOTAS (MILESIA MCO 6019)

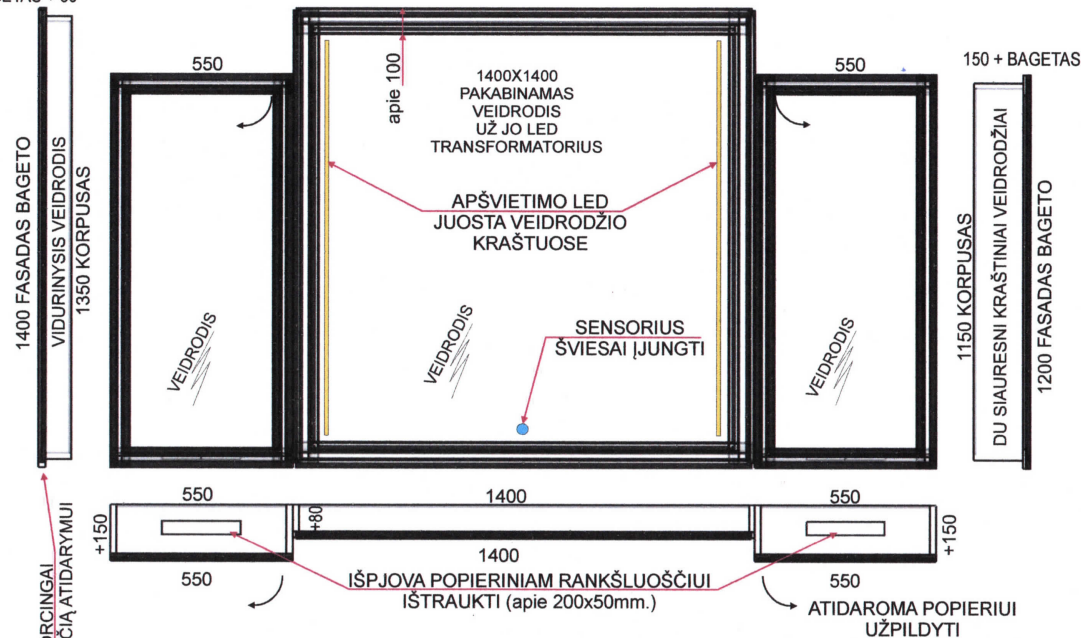


BALDINIŲ
ELIŲ FASADĄ NUO
TINĖS LENTYNOS
RAKIŠTI 10mm.
PATIDARYMUI



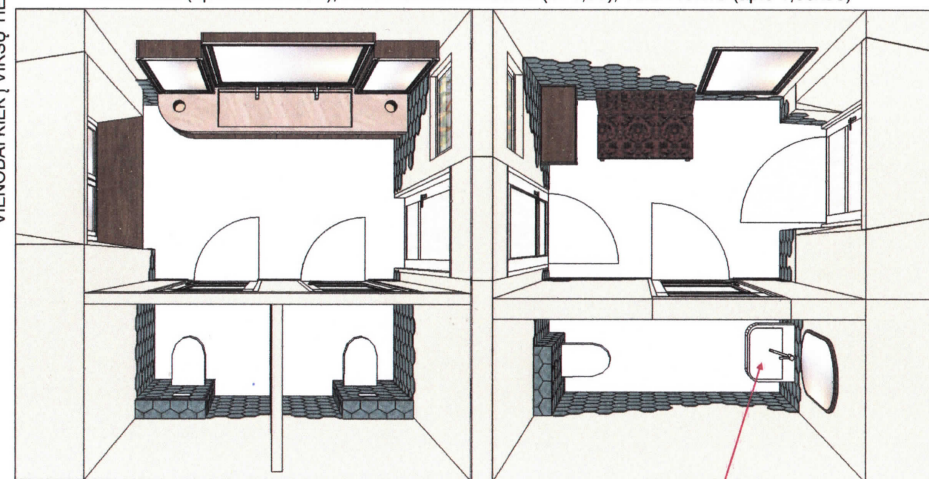
BAGETAS + 80

BAGETAS PLATESNIS (apie 100mm.) VIDURINIAM VEIDRODŽIUI IR SIAURESNI KRAŠTINIAMS



FASADUS PRAKIŠTI PROPORCINGAI
VIENODAI KIEK I VIRŠU TIEK I APAČIA ATIDARYMUI

KONSOLE (apie 80x48 h-75), PLATESNIS KRĒSLAS (iki 1,00), VEIDRODIS (apie 1,80x90)



WC PRAUSTUVAS PRITAIKYTAS
NEĮGALIESIEMS. JO VIRŠUS 83cm.
60 cm. PLOČIO. KRANAS ANT PRAUSTUVO.